

**Uchwała Nr.....
Rady Gminy Męcinka
z dnia.....**

w sprawie zatwierdzenia planu odnowy miejscowości Kondratów

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) uchwala się , co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się przyjęty uchwałą zebrania Wiejskiego Sołectwa Kondratów z dnia 27 stycznia 2010 r. plan odnowy miejscowości Kondratów stanowiący załącznik do niniejszej uchwały..

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się wójtowi gminy .

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Plan Odnowy Miejscowości Kondratów jest dokumentem, który stanowi załącznik do wniosku o przyznanie pomocy finansowej w ramach Programu Rozwoju Obszarów wiejskich na lata 2007-2013 , oś 4 „LEADER”. Powyższy program ma na celu poprawę jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspakajanie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców. Wsparcie finansowe może być przyznane m in. na realizację projektów związanych z zagospodarowaniem przestrzeni publicznej, na remonty i wyposażenie budynków pełniących funkcje społeczno-kulturalne.

Z uwagi na potrzebę remontu budynku świetlicy w Kondratowie oraz związanych z nim potrzeb finansowych Rada Gminy w Męcince w uchwale budżetowej na 2010 rok zabezpieczyła stosowne środki finansowe. Otrzymanie wsparcia finansowego w wysokości 75% kosztów kwalifikowanych na wymieniony remont z PROW uzależnione jest od złożenia właściwego wniosku do „Lokalnej Grupy Działania Partnerstwo Kaczawskie” w terminie do 12 lutego 2010 r.

Wymieniony plan został opracowany w sołectwie Kondratów w formie warsztatów z mieszkańcami i został przyjęty uchwałą Zebrania wiejskiego w dniu 27 stycznia 2010 r. W celu spełnienia wymogów programu plan odnowy miejscowości Kondratów musi być zatwierdzony uchwałą Rady Gminy Męcinka.

Wobec powyższego przyjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Z up. Wójsa
SEKRETARZ GMINY

Zygmunt Molnar

**Uchwała Nr/10
Rady Gminy Męcinka
z dnia2010 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy w przedmiocie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Męcinka, położonej w obrębie wsi Przybyłowice – na czas oznaczony trzech lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2601 z późniejszymi zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat tj. od dnia 27 lutego 2010 r. do 26 lutego 2013 r. z dzierżawcą Panią Joanną Bednarz na działkę gruntu stanowiącą własność Gminy Męcinka położoną we wsi Przybyłowice o pow. 0,1857 ha oznaczoną numerem geodezyjnym część działki 48/1, na cele rolne.

§ 2.

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat tj. od dnia 27 lutego 2010 r. do 26 lutego 2013 r. z dzierżawcą Panią Marią Morawską na działkę gruntu stanowiącą własność Gminy Męcinka położoną we wsi Przybyłowice o pow. 0,1857 ha, oznaczoną numerem geodezyjnym część działki 48/1, na cele rolne.

§ 3.

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat tj. od dnia 27 lutego 2010 r. do 26 lutego 2013 r. z dzierżawcą Panem Krzysztofem Kurzydło na działkę gruntu stanowiącą własność Gminy Męcinka położoną we wsi Przybyłowice o pow. 0,1857 ha, oznaczoną numerem geodezyjnym część działki 48/1, na cele rolne.

§ 4.

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat tj. od dnia 27 lutego 2010 r. do 26 lutego 2013 r. z dzierżawcą Panem Pawłem Kurzydło na działkę gruntu stanowiącą własność Gminy Męcinka położoną we wsi Przybyłowice o pow. 0,1856 ha, oznaczoną numerem geodezyjnym część działki 48/1, na cele rolne.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się wójtowi gminy.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

mgr Józef Kowalski

UZASADNIENIE
do uchwały Rady Gminy Męcinka

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy w przedmiocie wydzierżawiania nieruchomości stanowiącej własność Gminy Męcinka na czas oznaczony trzech lat.

Dotychczasowi dzierżawcy nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem geodezyjnym 48/1 o łącznej pow. 0,7427 ha, będącej własnością Gminy Męcinka, położonej w obrębie wsi Przybyłowice zwrócili się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy ww. nieruchomości.

Poprzednie umowy nr 2/07, 3/07, 4/07 i 5/07 z dnia 27.02.2007 r. zawarte były na czas oznaczony trzech lat, tj. 27.02.2007 r. do 27.02.2009 r.

Dzierżawcy dopełnili wymóg w zakresie terminowego złożenia wniosku o przedłużenie umowy dzierżawy (zgodnie z § 4 ww. umowy). Wnioseki o przedłużenie umowy złożone zostały w dniu 13 i 19 stycznia 2010 r.

Zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami – zgoda Rady jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W celu wydzierżawienia nieruchomości należy:

- uzyskać zgodę Rady na zawarcie kolejnych umów w przedmiocie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Męcinka, na czas oznaczony trzech lat,
- przygotować stosowne zarządzenie,
- podać do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości będącej przedmiotem dzierżawy,
- sporządzić umowę dzierżawy.

Z up. WÓJTA

Zygmunt Melner
SEKRETARZ GMINY

PROJEKT

Uchwała Nr XXXIX/ /10 Rady Gminy Męcinka z dnia 4 lutego 2010 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości diet przysługujących radnym

Na podstawie art. 25 ust. 4,6 i 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) uchwała się, co następuje :

§1.

W §1 uchwały Nr II/8/06 Rady Gminy Męcinka z dnia 1 grudnia 2006 r. w sprawie ustalenia wysokości diet przysługujących radnym punkt 1 otrzymuje brzmienie :

„ 1/ przewodniczący rady – 1 200 zł”.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się wójtowi gminy.

§3.

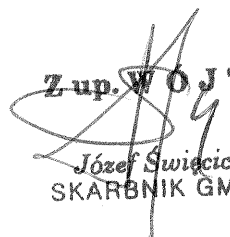
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2010 r.

Uzasadnienie

do projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie diet radnych gminy Męcinka.

Zgodnie z art. 21 ust. 6 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591) wysokość diet przysługujących radnemu nie może przekroczyć w ciągu miesiąca łącznie półtorakrotności kwoty bazowej określonej w ustawie budżetowej dla osób zajmujących kierownicze stanowiska państwowe. Kwota ta na rok 2010 wynosi – 1835,51 (art. 15 ust. 1 pkt 2 lit. a ustawy budżetowej uchwalonej 22 stycznia 2010 r.).

Natomiast rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 26 lipca 2000r. w sprawie maksymalnych wysokości diet przysługujących radnemu gminy (Dz.U. Nr 61, poz. 710) określa, że radnemu w gminach do 15 tys. mieszkańców wysokość diety nie może przekroczyć 50 % maksymalnej wysokości diety, a więc kwoty 1376,40 zł. Zaproponowana miesięczna wysokość diety dla przewodniczącego rady kwoty tej nie przekracza.


Z up. WOJTA
Józef Świącicki
SKARBNIK GMINY