

Projekt

**Uchwała Nr/10
Rady Gminy Męcinka
z dnia 2010 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy w przedmiocie
wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Męcinka,
położonej w obrębie wsi Męcinka – na czas oznaczony.**

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie
gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) uchwala się, co
następuje:*

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 1 roku tj. od dnia 22 czerwca 2010 r. do 21 czerwca 2011 r. z dzierżawcą Spółdzielnią Produkcji Rolnej w Męcince, na działkę gruntu stanowiącego własność Gminy Męcinka, położona we wsi Męcinka o pow. 4,1585 ha, oznaczona numerem geodezyjnym jako działek 184/5, na cele rolne.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się wójtowi gminy.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE
do uchwały Rady Gminy Męcinka

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy w przedmiocie wydzierżawiania nieruchomości stanowiącej własność Gminy Męcinka na czas oznaczony.

Dotychczasowy dzierżawca nieruchomości gruntowych, oznaczonej numerem geodezyjnym działki 184/5 o pow. 4,1585 ha, będącej własnością Gminy Męcinka, położona w obrębie wsi Męcinka zwrócił się z wnioskiem z dnia 4 maja 2010 r. o przedłużenie umowy dzierżawy ww. nieruchomości.

Poprzednia umowa nr 6/09 z dnia 22.06.2009 r. zawarta jest na czas oznaczony jednego roku, tj. od 22.06.2009 r. do 21.06.2010 r.

Dzierżawa dopełnił wymóg w zakresie terminowego złożenia wniosku o przedłużenie umowy dzierżawy (zgodnie z § 4 ww. umowy).

Zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) – wymagana jest zgoda Rady w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W celu wydzierżawienia nieruchomości należy:

- uzyskać zgodę Rady na zawarcie kolejnych umów w przedmiocie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Męcinka, na czas oznaczony trzech lat,
- przygotować stosowne zarządzenie,
- podać do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości będącej przedmiotem dzierżawy,
- sporządzić umowę dzierżawy.

Z up. W Ó J T A

Zygmunt Melner
SEKRETARZ GMINY