

Projekt

**Uchwała Nr/10
Rady Gminy Męcinka
z dnia 2010 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy w przedmiocie wdzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Męcinka, położonej w obrębie wsi Piotrowice – na czas oznaczony trzech lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1.

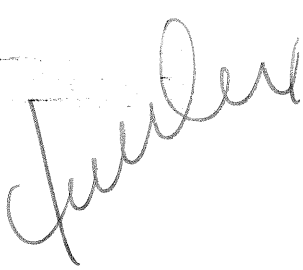
Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat tj. od dnia 11 czerwca 2010 r. do 10 czerwca 2013 r. z dzierżawcą Panem Wojciechem Dmytryk na udział w ½ części we współwłasności gruntu Gminy Męcinka, w działkach o numerach 781/5 i 781/6 położone we wsi Piotrowice , na cele rolne.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się wójtowi gminy.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE
do uchwały Rady Gminy Męcinka

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy w przedmiocie wydzierżawiania nieruchomości stanowiącej współwłasność Gminy Męcinka na czas oznaczony trzech lat.

Dotychczasowy dzierżawca nieruchomości gruntowych, oznaczonych numerami geodezyjnymi działek 781/5 i 781/6 o łącznej pow. 0,3787 ha, będącej współwłasnością w ½ części Gminy Męcinka, położone w obrębie wsi Piotrowice zwrócił się z wnioskiem z dnia 4 maja 2010 r. o przedłużenie umowy dzierżawy ww. nieruchomości.

Poprzednia umowa nr 7/07 z dnia 11.06.2007 r. zawarte jest na czas oznaczony trzech lat, tj. od 11.06.2007 r. do 10.06.2010 r.

Dzierżawa dopełnił wymóg w zakresie terminowego złożenia wniosku o przedłużenie umowy dzierżawy (zgodnie z § 4 ww. umowy).

Zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami art.. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) – wymagana jest zgoda Rady w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W celu wydzierżawienia nieruchomości należy:

- uzyskać zgodę Rady na zawarcie kolejnych umów w przedmiocie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Męcinka, na czas oznaczony trzech lat,
- przygotować stosowne zarządzenie,
- podać do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości będącej przedmiotem dzierżawy,
- sporządzić umowę dzierżawy.

Z up. W Ó J T A


Zygmunt Melner
SEKRETARZ GMINY