

ZAŁĄCZNIK Nr 2
do Uchwały Nr XVIII/119/08
Rady Gminy Męcinka
z dnia 21 maja 2008 r.

**w sprawie uchwalenia
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
projektowanego terenu górniczego „Męcinka I”,
obręb Męcinka**

**Sposób realizacji i finansowania inwestycji
z zakresu infrastruktury technicznej ustalonych w planie**

1. Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jest w stanie istniejącym terenem niezabudowanym, nie wyposażonym w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, za wyjątkiem przebiegających po stronie północnej napowietrznych linii elektroenergetycznych 110kV i 20kV.
2. W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego projektowanego terenu górniczego „Męcinka I”, obręb Męcinka, nie występuje konieczność realizacji nowych sieci i urządzeń systemu wodociągowego, kanalizacji oraz sieci oświetlenia ulic. Projektowane zainwestowanie obsługiwane będzie z istniejących i projektowanych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Dopuszcza się indywidualne ujęcia wód oraz indywidualne oczyszczanie ścieków pod warunkiem zachowania wymogów usytuowania urządzeń, wynikających z przepisów szczególnych.
3. Projektowane sieci telekomunikacyjne, zaopatrzenia w gaz, energię elektryczną, wodę i odprowadzenia ścieków należy projektować w pasie linii rozgraniczających ulic, jako sieci podziemne. Odstępstwa od ustalonej zasady możliwe są wyłącznie w przypadku wykazania konieczności wynikającej z warunków technicznych prowadzenia sieci, ukształtowania terenu. Prowadzenie sieci poza pasem w liniach rozgraniczających ulic wymaga uzgodnienia z właścicielem działki i zarządcą sieci.
4. Dopuszcza się skablowanie istniejącej linii elektroenergetycznej 20 kV (L-324) w granicach terenu oznaczonego symbolem 1P lub jej przeniesienie zgodnie z zasadą określoną na rysunku planu. W przypadku zaistnienia kolizji planowanego zagospodarowania terenu z istniejącymi uzbrojeniem elektroenergetycznym, przebudowa w/w uzbrojenia elektroenergetycznego będzie możliwa po uzyskaniu z przedsiębiorstwa energetycznego warunków na przebudowę tych urządzeń i zawarciu stosownej umowy lub porozumienia o przebudowę sieci elektroenergetycznej. Koszt przebudowy istniejących linii będzie ponosił przedsiębiorca.
5. Inwestycje, o których mowa w ust. 2, 3 i 4 realizowane będą zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie zasad finansowania oraz przepisami o finansach publicznych.