

Wójt Gminy Męcinka
ogłasza rokowania po przetargach na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości:

1) nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym z częścią gospodarczą w o pow. użytkowej 132,6m²

Oznaczenie nieruchomości	Pow. w ha	Przeznaczenie w mpzp	Cena wywoławcza	Zaliczka w zł.
dz. nr 113/3 Muchów nr 21 LE1J/00005267/8	0,0854	MN- tereny zabudowy mieszkaniowej z towarzyszeniem usług.	45 000,00	4 500,00

2) nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 29m²

Oznaczenie nieruchomości	Pow. w ha	Przeznaczenie w mpzp	Cena wywoławcza	Zaliczka w zł.
dz. nr 270/2 Kondratów LE1J/00012179/6	0,0665	RM/MN – tereny zabudowy zagrodowej.	10 000,00	1 000,00

3) nieruchomość gruntowa

Oznaczenie nieruchomości	Pow. w ha	Przeznaczenie w mpzp	Cena wywoławcza	Zaliczka w zł.
dz. nr 569 Pomocne LE1J/00012185/1	0,1563	RM – tereny zabudowy zagrodowej.	20 000,00 + vat	2 000,00

Przetargi przeprowadzone w dniach 25.07.2012r., 23.08.2012r. i 24.10.2012r. zakończyły się wynikiem negatywnym.

Pisemne zgłoszenia udziału w rokowaniach należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem „**Rokowania na działkę nr, położoną w obrębie wsi**” – **najpóźniej do dnia 3 grudnia 2012r. do godz. 14⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy , pokój nr 11.**

Rokowania odbędą się w dniu 5 grudnia 2012r. o godz. 10⁰⁰ w pokoju nr 16 tut. Urzędu, oddzielnie na każdą nieruchomość.

Nieruchomości są wolne od wszelkich długów i obciążeń.

W rokowaniach mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą zaliczkę w pieniądzu, które należy wpłacić najpóźniej do dnia 3.12.2012 r. na konto Urzędu Gminy Męcinka – Bank Spółdzielczy O/Męcinka 77 8647 1017 0105 0018 2001 0006. W przypadku wpłaty zaliczki przelewem, środki pieniężne winny być na koncie Urzędu Gminy Męcinka najpóźniej w dniu 3.12.2012 r.

Zgłoszenie udziału w rokowaniach powinno zawierać:

- imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę , jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot;
- datę sporządzenia zgłoszenia;
- oświadczenie że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
- proponowaną cenę i sposób zapłaty;
- proponowany sposób realizacji dodatkowych warunków rokowań;

Do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki.

Zaliczka zostanie wpłacona przez uczestnika, którego oferta została wybrana zaliczona zostanie na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom zwrócona po zakończeniu rokowań jednak nie później niż przed upływem 3 dni po zamknięciu lub odwołaniu rokowań. Zaliczka przepada na rzecz sprzedającego w razie uchylenia się nabywcy (uczestnika), który rokowania wygra, od zawarcia aktu notarialnego.

Uczestnicy rokowań zobowiązani są posiadać dokument tożsamości a osoby reprezentujące w rokowaniach osobę prawną winny okazać się stosownymi pełnomocnictwami. Koszty sporządzenia aktu notarialnego i opłaty sądowej ponosi nabywca.

Organizator zastrzega sobie prawo odwołania rokowań w przypadku uzasadnionej przyczyny. Szczegółowe informacje o warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Męcinka, pokój nr 16, w godz. 8-14 lub tel. 76 870 86 23, wew. 19 lub 76 871 34 47.

