

WÓJT GMINY MĘCINKA
Męcinka Nr 11
59-424 Męcinka

ZARZĄDZENIE NR 30/2008
Wójta Gminy Męcinka
z dnia 06 listopada 2008 r.
w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm) oraz w wykonaniu uchwały Nr XL/316/98 Rady Gminy w Męcince z dnia 27 kwietnia 1998 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Męcinka, zmienioną Uchwałą Nr XL VII/287/2002 z dnia 30 stycznia 2002 roku – Wójt Gminy **zarządza**, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz najemcy Pani Anny Wojdyła samodzielny lokal mieszkalny nr 1, położony obręb wsi KONDRATÓW nr 73 wraz z udziałem w działce gruntu nr 266/1 o pow. 0,9514 ha.

§ 2.

Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Zbigniew Przechodzeń

[Signature]

W Y K A Z
wywieszony na okres 6 tygodni

Lp.	Nr ewiden. nieruchomości	Oznaczenie Nieruchomości w KW	Powierz- nia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Przeznaczona do:		
							Wieczystego Użytkowania	Współwłasności	Oddania w najm lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	266/1	19877	0,9514 ha	Kondratów nr 73 lokal nr 1	Nieruchomość zabudowana mieszkalnym lokalowym, dwukondygnacyjnym, w jednej zabudowie z budynkiem gospodarczym wchodzącym w skład włochołajacym.	Działka znajduje się w części na terenie istniejącej zabudowy zagrodowej, wraz z obiektami usługowymi o charakterze rolniczym, oraz w części pod tereny użytków rolnych i dróg wewnętrznych	Sprzedaż na rzecz najemcy Pani Anny Wójtyły	-	-

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych		Terminy wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres Umowy	Cena nieruchomości	Wysokość czynszu	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2	Vat. zgodnie z przepisami..
		pierwsza	roczna							
11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Zgodnie z art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261, poz.2603 tekst jednolity z 2004 r.) pierwszeństwo w ich nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek na jej nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990 r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieokreślony.

WÓJT
Thimieu Psychodermi